

**REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA****REGISTRE MERCANTIL DE BARCELONA**

NIF E58902883

Gran Vía de les Corts Catalanes, 184 1ª  
08038 BARCELONA Telf. 93 508 14 44**INSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS**  
**INSTÀNCIA DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTS****DATOS DE LA EMPRESA / EMPRESARIO      DADES DE L'EMPRESA / EMPRESARI**

Denominación / Apellidos, Nombre:  
Denominació / Cognoms, Nom: .....

NIF/CIF: .....

**DOCUMENTO QUE SE PRESENTA      DOCUMENT QUE ES PRESENTA**

Escritura / Acta      Protocolo: .....      Notario: .....

*Escriptura / Acta      Protocol: ..... / .....      Notari: .....*

Certificación  
*Certificació*

Documento Judicial - Juzgado:  
*Document Judicial - Jutjat: .....*

Otro:  
*Altre: .....*

**INFORMACIÓN FISCAL      INFORMACIÓ FISCAL**

El pagador de la factura, en los casos previstos en el art. 99 de la Ley 35/2006 de 27 de noviembre del IRPF, está obligado a practicar la retención del IRPF y a ingresar su importe en el Tesoro. Están obligados a retener las personas jurídicas, las entidades (incluidas las entidades en régimen de atribución de rentas), y las personas físicas que ejerzan actividades económicas y satisfagan la factura en el ejercicio de su actividad. Tiene también dichas obligaciones el pagador no residente (persona física, jurídica y demás entidades) que opere en territorio español mediante establecimiento permanente y aquél, sin establecimiento permanente, para quien la satisfacción de la factura constituya un gasto deducible en el impuesto sobre la renta de no residentes. Los obligados a retener deben también cumplir las obligaciones formales que establece el art. 108 del Reglamento del IRPF (RD 439/2007 de 4 de marzo), incluida la de expedir en su momento al emisor de la factura la certificación acreditativa de la retención. La decisión de no practicar la retención, ingresando su importe en el Tesoro Público y cumpliendo con todas las obligaciones formales derivadas de la misma, es imputable exclusivamente al pagador que esté obligado a hacerlo.

*El pagador de la factura, en els casos previstos a l'art. 99 de la Llei 35/2006 de 27 de novembre de l'IRPF, està obligat a practicar la retenció de l'IRPF i a ingressar el seu import al Tresor. Estan obligats a retenir les persones jurídiques, les entitats (incloses les entitats en règim d'atribució de rendes), i les persones físiques que exerceixin activitats econòmiques i satisfacin la factura en l'exercici de la seva activitat. També té les obligacions esmentades el pagador no resident (persona física, jurídica i la resta d'entitats) que operi en territori espanyol mitjançant establiment permanent i aquell, sense establiment permanent, per a qui la satisfacció de la factura constitueixi una despesa deduïble en l'impost sobre la renda de no residents. Els obligats a retenir també han de complir les obligacions formals que estableix l'article 108 del Reglament de l'IRPF (RD 439/2007 de 4 de març), inclosa la d'expedir en el seu moment a l'emissor de la factura la certificació acreditativa de la retenció. La decisió de no practicar la retenció, ingressant el seu import al Tresor Públic i complint amb totes les obligacions formals derivades de la mateixa, és imputable exclusivament al pagador que estigui obligat a fer-ho.*

**Respecto al solicitante obligado a retener, declaro que éste practicará la retención en el momento del pago:**      SI       NO

***Pel que fa al sol·licitant obligat a retenir, declaro que aquest practicarà la retenció en el moment del pagament:***

De no marcar ninguna de las anteriores opciones se entenderá que **NO** se solicita la retención. Todo ello sin perjuicio de que pueda solicitarse con posterioridad.  
*Si no marqueu cap de les opcions anteriors s'entendrà que NO se sol·licita la retenció. Tot això sens perjudici que es pugui sol·licitar amb posterioritat.*

**NOTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN      NOTIFICACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ**

A efectos de lo previsto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria, las notificaciones que se realicen como consecuencia de la calificación negativa del documento, deberán hacerse por vía telemática o, en su defecto, mediante telefax, señalando, a estos efectos los siguientes:

*A efectes del que preveu l'article 322 de la Llei Hipotecària, les notificacions que s'hagin de realitzar com a conseqüència de la qualificació negativa, s'hauran de fer per via telemàtica o, en defecte seu, mitjançant telefax, assenyalant, a aquests efectes els següents:*

Correo electrónico: .....      Fax: .....

En caso de que no se produzca calificación negativa, solicita se notifique por el mismo medio la/el inscripción/despacho del documento.  
*En cas que no es produeixi qualificació negativa, sol·licita que es notifiqui pel mateix sistema la/el inscripció/despatx del document*

En caso de no haberse podido practicar la notificación de la calificación negativa, se notificará por correo postal al domicilio del presentante. Todo ello sin perjuicio de que la referida notificación pueda realizarse en el momento de retirar el documento en la oficina del Registro.  
*En el cas de no haver-se pogut notificar la qualificació negativa, es notificarà per correu postal al domicili del presentador. Tot el que s'ha expressat és sens perjudici de que la notificació pugui fer-se en el moment de retirar el document a l'oficina del Registre.*

**PRESENTANTE A EFECTOS DE TRAMITACIÓN      PRESENTANT A EFECTES DE TRAMITACIÓ**

Apellidos, Nombre:  
Cognoms, Nom: .....

Nif / Cif / Pasaporte:  
Nif / Cif / Passaport: .....      Domicilio / Domicili: .....

Nº / Núm.: .....      Piso / Pis: .....      C. Postal: .....      Telf. / Tel.: .....

Población / Població: .....      Provincia / Província: .....

Actúa / Actua:  En nombre Propio / *En nom propi:*  
 En representación de / *En representació de :* .....

Firma:  
Signatura:

**REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA****REGISTRE MERCANTIL DE BARCELONA**

NIF E58902883

Gran Vía de les Corts Catalanes, 184 1ª  
08038 BARCELONA Telf. 93 508 14 44**INSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS**  
**INSTÀNCIA DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTS****DATOS DE LA EMPRESA / EMPRESARIO** **DADES DE L'EMPRESA / EMPRESARI**

Denominación / Apellidos, Nombre:

Denominació / Cognoms, Nom: .....

NIF/CIF: .....

**DOCUMENTO QUE SE PRESENTA** **DOCUMENT QUE ES PRESENTA**Escritura / Acta  
Espectura / Acta

Protocolo:

Protocol: .....

/ .....

Notario:

Notari: .....

Certificación  
CertificacióDocumento Judicial - Juzgado:  
Document Judicial - Jutjat: .....Otro:  
Altre: .....**INFORMACIÓN FISCAL** **INFORMACIÓ FISCAL**

El pagador de la factura, en los casos previstos en el art. 99 de la Ley 35/2006 de 27 de noviembre del IRPF, está obligado a practicar la retención del IRPF y a ingresar su importe en el Tesoro. Están obligados a retener las personas jurídicas, las entidades (incluidas las entidades en régimen de atribución de rentas), y las personas físicas que ejerzan actividades económicas y satisfagan la factura en el ejercicio de su actividad. Tiene también dichas obligaciones el pagador no residente (persona física, jurídica y demás entidades) que opere en territorio español mediante establecimiento permanente y aquél, sin establecimiento permanente, para quien la satisfacción de la factura constituya un gasto deducible en el impuesto sobre la renta de no residentes. Los obligados a retener deben también cumplir las obligaciones formales que establece el art. 108 del Reglamento del IRPF (RD 439/2007 de 4 de marzo), incluida la de expedir en su momento al emisor de la factura la certificación acreditativa de la retención. La decisión de no practicar la retención, ingresando su importe en el Tesoro Público y cumpliendo con todas las obligaciones formales derivadas de la misma, es imputable exclusivamente al pagador que esté obligado a hacerlo.

*El pagador de la factura, en els casos previstos a l'art. 99 de la Llei 35/2006 de 27 de novembre de l'IRPF, està obligat a practicar la retenció de l'IRPF i a ingressar el seu import al Tresor. Estan obligats a retenir les persones jurídiques, les entitats (incloses les entitats en règim d'atribució de rendes), i les persones físiques que exercixin activitats econòmiques i satisfacin la factura en l'exercici de la seva activitat. També té les obligacions esmentades el pagador no resident (persona física, jurídica i la resta d'entitats) que operi en territori espanyol mitjançant establiment permanent i aquell, sense establiment permanent, per a qui la satisfacció de la factura constitueixi una despesa deduïble en l'impost sobre la renda de no residents. Els obligats a retenir també han de complir les obligacions formals que estableix l'article 108 del Reglament de l'IRPF (RD 439/2007 de 4 de març), inclosa la d'expedir en el seu moment a l'emissor de la factura la certificació acreditativa de la retenció. La decisió de no practicar la retenció, ingressant el seu import al Tresor Públic i complint amb totes les obligacions formals derivades de la mateixa, és imputable exclusivament al pagador que estigui obligat a fer-ho.*

**Respecto al solicitante obligado a retener, declaro que éste practicará la retención en el momento del pago:****Pel que fa al sol·licitant obligat a retenir, declaro que aquest practicarà la retenció en el moment del pagament:**SI NO De no marcar ninguna de las anteriores opciones se entenderá que **NO** se solicita la retención. Todo ello sin perjuicio de que pueda solicitarse con posterioridad.*Si no marqueu cap de les opcions anteriors s'entendrà que **NO** se sol·licita la retenció. Tot això sens perjudici que es pugui sol·licitar amb posterioritat.***NOTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN** **NOTIFICACIÓ DE LA QUALIFICACIÓ**

A efectos de lo previsto en el artículo 322 de la Ley Hipotecaria, las notificaciones que se realicen como consecuencia de la calificación negativa del documento, deberán hacerse por vía telemática o, en su defecto, mediante telefax, señalando, a estos efectos los siguientes:

*A efectes del que preveu l'article 322 de la Llei Hipotecària, les notificacions que s'hagin de realitzar com a conseqüència de la qualificació negativa, s'hauran de fer per via telemàtica o, en defecte seu, mitjançant telefax, assenyalant, a aquests efectes els següents:*

Correo electrónico:

Correu electrònic: .....

Fax: .....

 En caso de que no se produzca calificación negativa, solicita se notifique por el mismo medio la/el inscripción/despacho del documento.*En cas que no es produeixi qualificació negativa, sol·licita que es notifiqui pel mateix sistema la/el inscripció/despatx del document*

En caso de no haberse podido practicar la notificación de la calificación negativa, se notificará por correo postal al domicilio del presentante. Todo ello sin perjuicio de que la referida notificación pueda realizarse en el momento de retirar el documento en la oficina del Registro.

*En el cas de no haver-se pogut notificar la qualificació negativa, es notificarà per correu postal al domicili del presentador. Tot el que s'ha expressat és sens perjudici de que la notificació pugui fer-se en el moment de retirar el document a l'oficina del Registre.*

**PRESENTANTE A EFECTOS DE TRAMITACIÓN** **PRESENTANT A EFECTES DE TRAMITACIÓ**

Apellidos, Nombre:

Cognoms, Nom: .....

Nif / Cif / Pasaporte:

Nif / Cif / Passaport: .....

Domicilio / Domicili: .....

Nº / Núm.: .....

Piso / Pis: .....

C. Postal: .....

Telf. / Tel.: .....

Población / Població: .....

Provincia / Província: .....

 En nombre Propio / En nom propi:

Actúa / Actua:

 En representación de / En representació de : .....

Firma:

Signatura:

A firmar en el momento de retirar el documento  
RETIRADO Y/O CONFORME LIQUIDACIÓN BORME  
Signar al retirar el document  
RETIRAT I/O CONFORME LIQUIDACIÓ BORME

**Puede consultar la situación del documento presentado en: [www.registromercantilbcn.es](http://www.registromercantilbcn.es)****Pot consultar la situació del document presentat en: [www.registromercantilbcn.es](http://www.registromercantilbcn.es)**

Para retirar el documento será preciso entregar este resguardo, o autorización firmada por el presentante autorizando a un tercero a retirar en su nombre y fotocopia del DNI de ambos.

*Per retirar el document haurà d'entregar aquest resguard, o autorització signada pel presentador autoritzant a un tercer a retirar en el seu nom i fotocòpia del DNI de tots dos.*

En el supuesto de no practicarse el/los acto/s solicitado/s el interesado, una vez caducado el asiento que hubiere motivado el documento, podrá retirar la cantidad depositada o la que proceda, mediante entrega del resguardo y firma del recibi.

*En el supòsit de no practicar-se l'acte o els actes sol·licitat/s l'interessat, un cop caducat l'assentament que hagués motivat el document, podrà retirar la quantitat dipositada o la que correspongui, mitjançant entrega del resguard i signatura del rebut.*

De conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales, queda informado: Los datos personales expresados en las instancias y documentos presentados serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y Archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador. Sólo serán utilizados en los supuestos previstos legalmente, así como en la expedición de publicidad formal conforme a la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición imprescindible para la prestación de los servicios. Los datos se conservarán durante el periodo establecido en la normativa registral. En todo caso, el Registro podrá conservarlos por un tiempo superior en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de posibles responsabilidades derivadas de la prestación del servicio. En cuanto resulte compatible con la normativa registral, los interesados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad dirigiendo un escrito a la dirección del Registro o ponerse en contacto con el Delegado de protección de datos del Registro en el correo [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es). También podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)).

*De conformitat amb el Reglament General de Protecció de Dades 2016/679 del Parlament Europeu i la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals, queda informat: Les dades personals expressades en les instàncies i documents presentats seran objecte de tractament i incorporades als Llibres i Arxius del Registre, el responsable dels quals n'és el Registrador. Només seran utilitzades en els supòsits previstos legalment, així com en l'expedició de publicitat formal conforme a la normativa registral, la qual serveix de base legitimadora d'aquest tractament. L'obtenció i tractament de les seves dades en la forma indicada, és condició imprescindible per a la prestació dels serveis. Les dades es conservaran durant el període establert en la normativa registral. En qualsevol cas, el Registre podrà conservar-les per un temps superior en aquells supòsits on sigui necessari per l'existència de possibles responsabilitats derivades de la prestació del servei. En el que sigui compatible amb la normativa registral, els interessats podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat dirigint un escrit a l'adreça del Registre o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades del Registre al correu [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es). També podrà reclamar davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)).*